



**ПРИКАЗ от 09 декабря 2011 года № 562**

*О нормативе стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на первое полугодие 2012 года и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации на первый квартал 2012 года*

В соответствии с подпунктом 5.2.6 Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2005 г. № 40 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 5, ст. 390; № 13, ст. 1169; 2006, № 6, ст. 712; № 18, ст. 2002; 2007, № 45, ст. 5488; 2008, № 22, ст. 2582; № 42, ст. 4825, № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378; № 6, ст. 738; № 14, ст. 1669; № 38, ст. 4497; 2010, № 9, ст. 960; № 22, ст. 2776; № 25, ст. 3190; № 26, ст. 3350; № 28, ст. 3702; № 31, ст. 4251; 2011, № 14, ст. 1935; № 32, ст. 4843; № 44, ст. 6269), **приказываю:**

**1.** Утвердить на I полугодие 2012г. норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях) по Российской Федерации в размере 31 300 (Тридцати одной тысячи трехсот) рублей.

**2.** Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях) по субъектам Российской Федерации, подлежащую применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат, выделяемых в соответствии с планами на I квартал 2012г., для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются за счет средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений, в размерах согласно приложению к настоящему приказу.

Министр  
В.Ф. Басаргин

Средняя рыночная стоимость  
1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях)  
по субъектам Российской Федерации на первый квартал 2012 года

**Центральный федеральный округ**

1.	Белгородская область	27 500
2.	Брянская область	26 850
3.	Владимирская область	29 450
4.	Воронежская область	27 300
5.	Ивановская область	26 500
6.	Калужская область	33 450
7.	Костромская область	27 750
8.	Курская область	22 700
9.	Липецкая область	27 700
10.	Московская область	44 250
11.	Орловская область	25 300
12.	Рязанская область	29 450
13.	Смоленская область	26 650
14.	Тамбовская область	24 500
15.	Тверская область	34 850
16.	Тульская область	30 250
17.	Ярославская область	31 950
18.	г. Москва	81 400

**Северо-западный федеральный округ**

19.	Республика Карелия	34 250
20.	Республика Коми	31 900
21.	Архангельская область	32 450
22.	Вологодская область	30 000
23.	Калининградская область	30 800
24.	Ленинградская область	36 200
25.	Мурманская область	30 350
26.	Новгородская область	28 150
27.	Псковская область	28 950
28.	Ненецкий автономный округ	44 800
29.	г. Санкт-Петербург	48 550

**Южный федеральный округ**

30.	Республика Адыгея	23 250
31.	Республика Калмыкия	21 450
32.	Краснодарский край	33 000
33.	Астраханская область	24 700
34.	Волгоградская область	30 000
35.	Ростовская область	31 400

### **Северо-Кавказский федеральный округ**

<b>36.</b> Республика Дагестан	24 800
<b>37.</b> Республика Ингушетия	20 050
<b>38.</b> Кабардино-Балкарская Республика	26 350
<b>39.</b> Карачаево-Черкесская Республика	20 700
<b>40.</b> Республика Северная Осетия - Алания	25 750
<b>41.</b> Чеченская Республика	21 050
<b>42.</b> Ставропольский край	24 000

### **Приволжский федеральный округ**

<b>43.</b> Республика Башкортостан	28 650
<b>44.</b> Республика Марий Эл	29 000
<b>45.</b> Республика Мордовия	27 300
<b>46.</b> Республика Татарстан (Татарстан)	27 600
<b>47.</b> Удмуртская Республика	29 050
<b>48.</b> Чувашская Республика - Чувашия	26 200
<b>49.</b> Пермский край	30 850
<b>50.</b> Кировская область	27 850
<b>51.</b> Нижегородская область	33 750
<b>52.</b> Оренбургская область	27 600
<b>53.</b> Пензенская область	27 050
<b>54.</b> Самарская область	30 000
<b>55.</b> Саратовская область	23 750
<b>56.</b> Ульяновская область	25 200

### **Уральский федеральный округ**

<b>57.</b> Курганская область	26 850
<b>58.</b> Свердловская область	35 700
<b>59.</b> Тюменская область	33 150
<b>60.</b> Челябинская область	26 400
<b>61.</b> Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	37 600
<b>62.</b> Ямало-Ненецкий автономный округ	42 000

### **Сибирский федеральный округ**

<b>63.</b> Республика Алтай	31 250
<b>64.</b> Республика Бурятия	27 050
<b>65.</b> Республика Тыва	28 850
<b>66.</b> Республика Хакасия	27 000
<b>67.</b> Алтайский край	27 050
<b>68.</b> Забайкальский край	29 400
<b>69.</b> Красноярский край	32 300
<b>70.</b> Иркутская область	32 100
<b>71.</b> Кемеровская область	28 350
<b>72.</b> Новосибирская область	34 000
<b>73.</b> Омская область	27 750
<b>74.</b> Томская область	31 850

## **Дальневосточный федеральный округ**

<b>75.</b> Республика Саха (Якутия)	39 150
<b>76.</b> Камчатский край	37 700
<b>77.</b> Приморский край	38 000
<b>78.</b> Хабаровский край	37 600
<b>79.</b> Амурская область	33 200
<b>80.</b> Магаданская область	34 100
<b>81.</b> Сахалинская область	45 400
<b>82.</b> Еврейская автономная область	24 600
<b>83.</b> Чукотский автономный округ	30 100